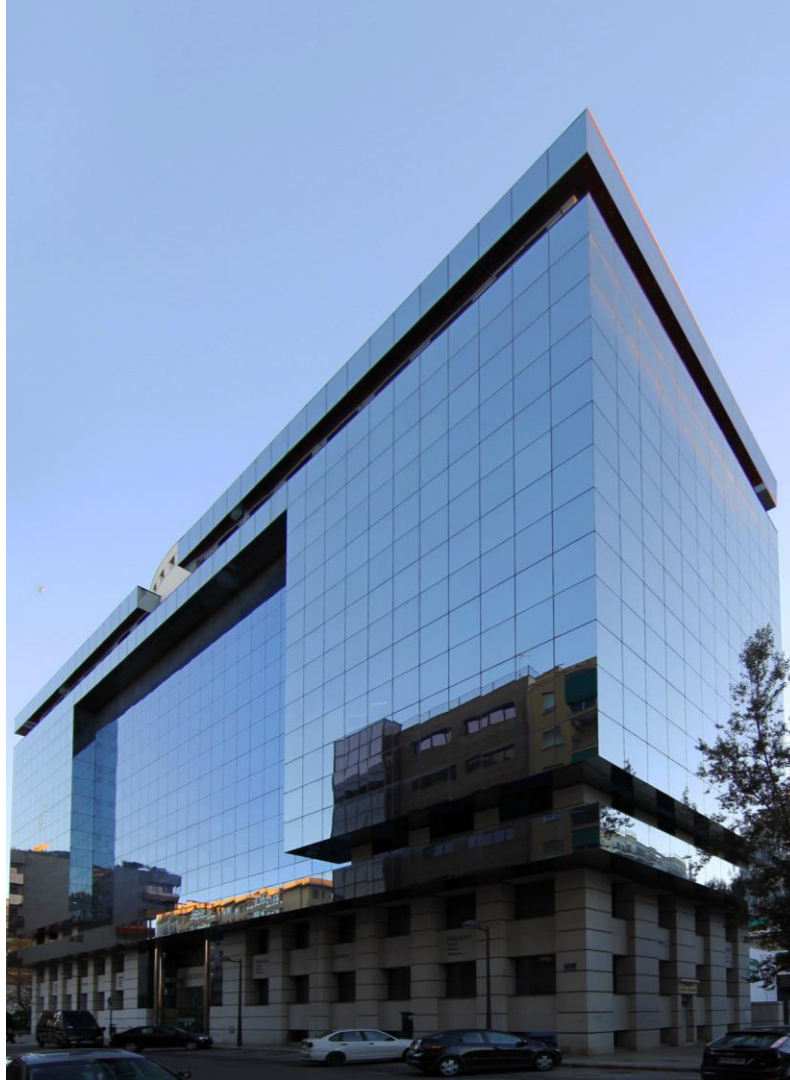


# EDIFICIO ALAMEDA

Calle de l'Antiga Senda d'En Senent, 11

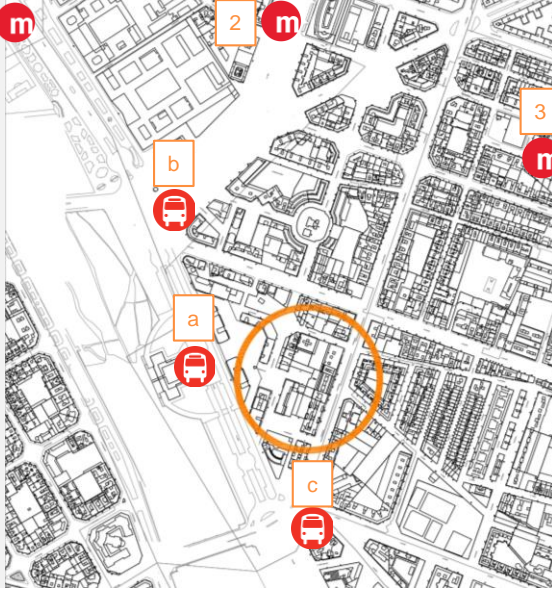
LOCALES DISPONIBLES






## EDIFICIO ALAMEDA


- **EL EDIFICIO ALAMEDA** está situado en la Calle d'El Antiga Sende d'En Senet número 11. Consta de Planta Baja, 9 Plantas, Planta cubierta y 3 plantas de sótano, lo que totaliza aproximadamente 9.069,78 m<sup>2</sup> de oficinas y de amplios espacios de atención al público.





## SITUACIÓN & TRANSPORTES


1  Metro: Alameda (líneas 3 y 5)

2  Metro: Aragón (líneas 5)

3  Metro: Amistad (líneas 5)

a  Autobuses: 1, 2, 3, 4, N8.

b  Autobuses: 10, 12, 41, N1.

c  Autobuses: 18, 90, N90.

## CARACTERÍSTICAS A DESTACAR

- Edificio moderno y representativo de uso exclusivo oficinas

- Fachada muro cortina

- Falso techo tipo Armstrong

- Suelo Ackerman y técnico registrable en función del espacio

- Conserjería 7:00 - 23:00 horas.

Videovigilancia noche

- Inmejorable luminosidad natural en todas las plantas

- Instalación de detección, ventilación y contraincendios

- Control de acceso personal, vehículos, mercancías y paquetería

- 4 ascensores /montacargas

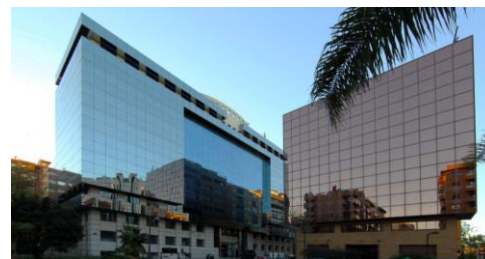
- Aseos en planta

- Disponibilidad de plazas de garaje y trastero

## CONDICIONES ECONÓMICAS

## DISPONIBILIDAD

- Inmediata



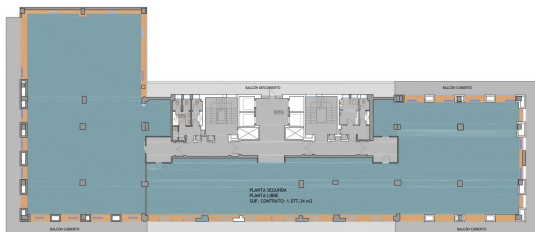
## SUPERFICIES DISPONIBLES

| PLANTA                  | MODULO  | SUPERFICIE (m <sup>2</sup> ) |
|-------------------------|---------|------------------------------|
| LOCAL PLANTA SEPTIMA    | DERECHA | 307,26 m <sup>2</sup>        |
| PLANTA SEGUNDA          |         | 1.077,34 m <sup>2</sup>      |
| <b>TOTAL DISPONIBLE</b> |         | <b>1.314,6 m<sup>2</sup></b> |





PLANTA SEGUNDA



# PLANTA SEGUNDA

